# technická zpráva

**Akce : Letiště Karlovy Vary. Oplocení SZ části plochy letiště K. Vary, 2. etapa.**

Na základě objednávky stavebníka byla vypracována dokumentace pro územní souhlas a pro provádění stavby. Podle zákona 183/2006 se jedná o práce na stavbě, pro kterou postačí územní souhlas. ( § 96(2)a) a § 103e) 14. )

Tato dokumentace řeší rozsah potřebných úprav a výkaz výměr. Slouží pro územní souhlas a realizaci v režimu veřejné zakázky.

### 1. Popis současného stavu

Trasa nového oplocení vede volným travnatým terénem s vzrostlými náletovými dřevinami bez nutnosti žádat o kácení, bez překážek a staveb, drobné náletové dřeviny a keře se vymýtí.

Trasu oplocení kříží tyto podzemní sítě : VN podzemní kabel ČEZ, kabely CETIN ( 2 ks ).

Oplocení je jen na pozemcích stavebníka, nekoliduje s dvoumetrovým odstupem od hranice sousedních pozemků pro případnou novou zástavbu ( souhlas majitele sousedního pozemku § 96(3) d).

**2. Přípravné práce**

Majitel sítí vytýčí své zařízení a určí podmínky a způsob jejich ochrany.

Pro ochranu sítí CETIN platí tato podmínka :

Z důvodu ochrany sítí elektronických komunikací bude po vytýčení kabelů SEK stanovena nad kabely SEK základní nivelita pro provádění terénních úprav. Na tuto nivelitu bude upravován terén pro stavbu oplocení. Cílem tohoto opatření je, aby se zabránilo snižování krytí kabelu, a byly zajištěny min. hloubky uložení kabelu pod povrchem terénu dle ČSN.  Problematická místa kolize nivelity upravovaného terénu s nivelitou terénu požadovaného nad kabely SEK budou řešena individuálně se specialistou správy a ochrany sítě společnosti CETIN na místě stavby.

Trasa nového oplocení se vytýčí podle souřadnic a výšek. Navazuje na oplocení provedené v 1. etapě a bude provedeno ze stejných prvků.

Trasa se vyznačí v terénu kolíky.

Výšky terénu byly odečteny z poskytnutého digitálního zaměření v těsné blízkosti, jsou tedy v určité toleranci ke skutečnosti. Zvolený systém oplocení dovoluje vyrovnat drobné výškové rozdíly vedením pletiva ve sklonu.

Vymýtí se pruh šířky 3 m na každou stranou od oplocení – pouze na pozemku investora. Dřevo se pokrátí na palivové kusy a předá investorovi ( rozsah mýcení je cca 2 810 m2 ).

Vzhledem k tomu, že není k dispozici přesné výškové zaměření v trase oplocení, bude se vytyčovat postupně. Nejprve se vytýčí celá trasa a hranice pozemků. Oplocení nesmí zasahovat na cizí pozemek ( pokud nedojde k dohodě s vlastníkem sousedního pozemku ).

Relativní výška ve středu dráhy v kontrolovaném bodě ( např. ve staničení po 50 m ) se přenese ve vodorovné rovině na lať osazenou v trase oplocení. K této relativní výšce se přičte úsek 2,945 m. To je nejvyšší povolený bod oplocení. Pokud je terén v daném místě od nejvyššího bodu vzdálen 2,640 m nebo více, nejsou nutné terénní úpravy. V opačném případě je nutno terén snížit tak, aby hotové oplocení nepřesahovalo nejvyšší povolený bod oplocení. Snížení se provede buldozerem. Přebytečná zemina se rozprostře na pozemku stavebníka ( rozsah se předpokládá 60 m3 ).

### 3. Zemní práce

Ve potřebném rozsahu se podle skutečné výšky terénu po trase sníží stávající terén pro oplocení ( předpoklad je staničení1 575 až 1 625 m ). Snížení bude provedeno rovněž na šířku 3,00 m na obě strany – pouze na pozemku investora.

V trase oplocení se v šíři cca 0,4 m odstraní drn a ornice pro zapuštění podhrabových desek.

Pro osazení patek se strojem pro vrtání plotových patek vyvrtají potřebné jámy.

Nepředpokládá se skalní podloží ani podzemní voda.

### 4. Vrchní stavba

Přesný původní výškový profil oplocení nebyl k dispozici. Plot se výškově osadí tak, aby spodní část podhrabové desky byla zapuštěna do terénu. V místě sloupku se případně podle terénu výškově uskočí na vyšší úroveň. Doporučuji jednotlivé výškové oddíly sladit s délkou pletiva v jedné roli pletiva.

Použije se stejný typ oplocení jako v 1. etapě.

Do připravených jam se osadí prefabrikované patky a utemují se zeminou, popřípadě obetonují. Do otvoru v patce se osadí spojovací trubka, vystředí se a zabetonuje.

Do drážek v patce se vsunou podhrabové desky.

Sloupky se nasadí na spojovací trubku a připevní šroubem ( spojovací trubka i šroub pozinkované ).

Na sloupky a bránu se osadí jednostranné bavolety a připevní se podle doporučení výrobce. Brána bude doplněna ve spodní části o pás polotvrdé pryže pro uzavření mezery mezi bránou a terénem.

Osadí se šikmé vzpěry.

Na sloupky se uchytí svařované pletivo a vypne se napínacími lanky.

Na bavolety se napnou tři řady pozinkovaného ostnatého drátu.

Pro spojování a doplnění se použijí všechny doplňky a výrobky pro daný typ pletiva.

### 4. Závěrečné práce

Upraví se terén okolo patek a podhrabových desek do původního tvaru.

Oplocení se propojí se stávajícím oplocením v začátečním a koncovém bodě.

Odpovědný geodet zaměří nové oplocení a zanese do podkladů stavebníka.

Poznámka : podle konzultace s projektantem elektro není uzemnění oplocení nutné.

V Karlových Varech, 13.8.2025

**Ing. Roman GAJDOŠ**

# výpis výrobků

## Systémové typizované oplocení, náhledy jsou na výkresu č. 2

např. [https://www.racio-kostelec.cz](https://www.racio-kostelec.cz/) a <https://www.ceskeploty.cz/pletivovy-plot/>

Patka betonová

PP 1/80-P 250 x 200 x 800 B 30 průběžný nebo rohový

Spojovací trubka pozinkovaná 265 ks

Podhrabová deska

3 000 / 50 / 300

248ks

Sloupek pozinkovaný, poplastovaný 48/2, délka 2,0 m,

s přípravou na nasazení jednostranné bavolety

Bavoleta jednostranná poplastovaná, vše zelená barva

265ks

Sloupek pozinkovaný, poplastovaný 48/2, délka 1,7 m – šikmá vzpěra,

zakotvená k podhrabové desce

76ks

Pletivopozinkované, poplastované, oko 50/50, výška 2,0 m, drát

Připevňovací a napínací prvky

826,5mb

Ostnatý drát pozinkovaný, upevňovací prvky, 3 x 832,5 =

2 497m

Vrata dvoukřídlová š. 6 000, výšky 2 000 s bavoletami a ostnatým drátem,

se sloupky a patkami, uzamykací na visací zámek

1 kpl